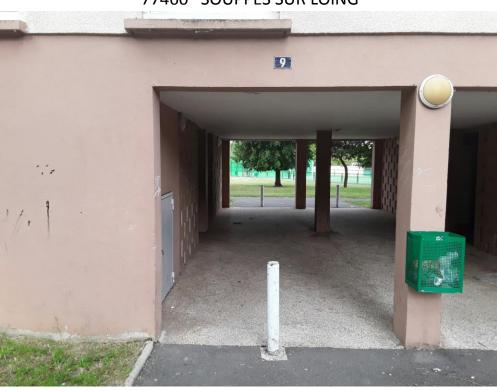


Rapport de mission de repérage des matériaux et produits contenant de l'amiante avant réalisation de travaux

R. 4412-97 modifié par le décret 2012-639 du 4 mai 2012 Norme NF X 46-020

9 RUE COUDRAY APT 301



77460 SOUPPES SUR LOING

Rapport N°: 37LAE0301 06/07/2017 1/15



A \ INFORMATIONS GENERALES

A.1 \ DESIGNATION DU BÂTIMENT

Nature du bâtiment :	LOGEMENTS COLLECTIFS	Adresse :	9 RUE COUDRAY APT 301 77460 SOUPPES SUR LOING
Cat. Du bâtiment :		Bâtiment :	
Etage:	R+3	Porte :	
Ref Cadastrale :	NC	Propriété de :	OPH77 10 AVENUE CHARLES PEGUY 77000 MELUN

A.2\ DESIGNATION DU DONNEUR D'ORDRE

Nom:	ОРН77	Documents remis :
Adresse :	10 AVENUE CHARLES PEGUY 77000 MELUN	Moyens mis à disposition :

A.3\ EXECUTION DE LA MISSION

71.5 (EXECUTION DE EXTIV	11331311		
RAPPORT N°:	OPH77 37LAE0301	Date d'émission du rapport :	19/07/2017
Le repérage a été réalisé le :	06/07/2017	Accompagnateur :	
Par:	Amadou SY	Laboratoire d'Analyses :	ITGA
N° certificat de qualification :	CPDI4148	Adresse laboratoire :	3 RUE ARMAND HERPIN LACROIX - CS 46537 35065 RENNES CEDEX
Date d'obtention :	09/11/2016	Numéro d'accréditation :	1-5967
Le présent rapport est établi par	I.CERT	Organisme d'assurance	ALLIANZ
une personne dont les	Parc Edonia - Bâtiment G	professionnelle :	
compétences sont certifiées par :	- Rue de la Terre Victoria - 35760 SAINT-GREGOIRE		
	33700 SAINT-GREGOIRE	Adresse assurance :	Direction Opérations Entreprises 5C Esplanade Charles de Gaulle 33081 BORDEAUX CEDEX
		N° de contrat d'assurance :	55897385
		Date de validité :	31/12/2017

B \ CACHET DU DIAGNOSTIQUEUR

FAIT A AVESNES LES BAPAUME LE 19/07/2017

Cabinet : **EXPERT HABITAT**

Nom du responsable : **DEMOULIN Frédéric**

Nom du diagnostiqueur : Amadou SY

INGENIERE DE AMIANTE

21 rous d'albre 62 60 4 vanes-les-Bapeume
74 70 21 70 41 44 56 x 03 21 73 94 79

81S en capital de 55 000 € - SIRET 479 076 838 00032

Rapport N°: 37LAE0301 06/07/2017 2/15



C\ SOMMAIRE

Table des matières

A \ INFORMATIONS GENERALES	2
A.1 \ DESIGNATION DU BÂTIMENT	2
A.2\ DESIGNATION DU DONNEUR D'ORDRE	2
A.3\ EXECUTION DE LA MISSION	2
3 \ CACHET DU DIAGNOSTIQUEUR	2
C\ SOMMAIRE	3
D\ CONCLUSIONS	
E \ PROGRAMME DE REPERAGE	
- \ CONDITIONS DE REALISATION DU REPERAGE	6
G \ RAPPORTS PRECEDENTS	Erreur! Signet non défini
H \ RESULTATS DETAILLES DU REPERAGE	6
ANNEXE 1 – PHOTOS DES ELEMENTS AMIANTES ET/OU NON AMIANTES	9
ANNEXE 2 – CROQUIS DE LOCALISATION DE PRELEVEMENTS	10
ANNEXE 3 – PROCES VERBAUX D'ANALYSES	11
ANNEXE 4 – RECOMMANDATIONS GÉNÉRALES DE SÉCURITÉ	Erreur! Signet non défini
1. Informations générales	Erreur! Signet non défini
a) Dangerosité de l'amiante	Erreur! Signet non défini
b) Présence d'amiante dans des matériaux et produits en bon état de conservation	Erreur! Signet non défini
2. Intervention de professionnels soumis aux dispositions du code du travail	Erreur! Signet non défini
3. Recommandations générales de sécurité	Erreur! Signet non défini
4. Gestion des déchets contenant de l'amiante	Erreur! Signet non défini
a. Conditionnement des déchets	Erreur! Signet non défini
b. Apport en déchèterie	Erreur! Signet non défini
c. Filières d'élimination des déchets	Erreur! Signet non défini
d. Information sur les déchèteries et les installations d'élimination des déchets d'amiant	e Erreur! Signet non défini
e. Traçabilité	Erreur! Signet non défini
ATTESTATION(S)	14
CERTIFICAT DE QUALIFICATION	15

Rapport N°: 37LAE0301 06/07/2017 3/15



D\ CONCLUSIONS

Dans le cadre de la mission décrite en tête de rapport, il n'a pas été repéré de matériaux et produits susceptibles de contenir de l'amiante

Dans le cadre de la mission décrite en tête de rapport, il a été repéré des matériaux et produits contenant de l'amiante :

PIECE	ETAGE	ELEMENTS PRELEVES	REPERA GE	N° Echantillon	METHODE	ETAT	RESULTAT

Dans le cadre de la mission décrite en tête de rapport, il a été repéré des matériaux et produits susceptibles de contenir de l'amiante : après analyse, ils ne contiennent pas d'amiante.

PIECE	ETAGE	ELEMENTS PRELEVES	REPERAGE	N° ECHANTILLON	METHODE	ETAT
Cuisine	R+3	Revêtement souple gris + colle polymère jaune non séparable + ragréage gris	Sol	37LAE0301P002	RESULTAT ANALYSE	BON ETAT
Chambre 3	R+3	Enduit gris en vrac + peinture non séparable	Mur B	37LAE0301P003	RESULTAT ANALYSE	BON ETAT
Chambre 3	R+3	Enduit gris en vrac + peinture non séparable	Mur B	37LAE0301P003	ZSO	BON ETAT
	R+3	Enduit gris en vrac + peinture non séparable	Mur B	37LAE0301P003	ZSO	BON ETAT

Liste des locaux non visités concernés par les travaux et justification

PIECE	ETAGE	STATUT DE VISITE

Liste des éléments non inspectés et justification

	PIECE	ETAGE	ELEMENT A PRELEVER	REPERAGE	RESULTAT	
--	-------	-------	--------------------	----------	----------	--

Rapport N°: 37LAE0301 06/07/2017 4/15

SAS au capital de 55 000 € - Siret n° 479 076 838 00032



PIECE	ETAGE	ELEMENT A PRELEVER	REPERAGE	RESULTAT

E \ PROGRAMME DE REPERAGE

PIECES CONCERNES	PERIMETRE DU REPERAGE	REPERAGE	TRAVAUX	NB DE PRLVT / TYPE	ELEMENTS A PRELEVER	ECHANTILLONAGE	NB DE PRLVTS MAX
Cuisine	LOGEMENTS COLLECTIFS	Sols	Remplacement de tous types de sols		Revêtement de sols	100%	
Cuisine	LOGEMENTS COLLECTIFS	Murs	Remplacement de tous types de sols		Plinthes	100%	
Chambre 3	LOGEMENTS COLLECTIFS	Murs périphériques	Remise en peinture des murs		Enduit / Peinture	100%	
Ensemble des pièces	LOGEMENTS COLLECTIFS	Ensemble des zones	DAPP Liste A		Ensemble des éléments	100%	1

ELEMENTS A SONDER OU A ANALYSER NON PRESENTS:

Rapport N°: 37LAE0301 06/07/2017 5/15



F \ CONDITIONS DE REALISATION DU REPERAGE

Date du repérage: 06/07/2017

Le repérage amiante avant travaux, contient les informations sur la présence d'amiante dans les matériaux et produits du bâtiment afin d'informer les intervenants réalisant des activités ou interventions sur des matériaux et/ou équipements susceptibles de libérer des fibres d'amiante selon la liste citée dans le cadre E.

Il consiste à identifier et localiser, par inspections visuelles et investigations approfondies pouvant être destructives, l'ensemble des matériaux et produits contenant de l'amiante incorporés ou faisant indissociablement corps avec les locaux et les zones de l'immeuble objet des travaux.

Lorsque l'absence de marquages spécifiques ou de documents ne permet pas à l'opérateur de repérage d'attester de la présence ou de la non présence d'amiante dans les matériaux et produits, des prélèvements seront effectués afin de déterminer par analyse la présence ou non d'amiante.

Procédures de prélèvement :

Les prélèvements sur des matériaux ou produits susceptibles de contenir de l'amiante sont réalisés en vertu des dispositions du Code du Travail.

Le matériel de prélèvement est adapté à l'opération à réaliser afin de générer le minimum de poussières. Dans le cas où une émission de poussières est prévisible, le matériau ou produit est mouillé à l'eau à l'endroit du prélèvement (sauf risque électrique) et, si nécessaire, une protection est mise en place au sol ; de même, le point de prélèvement est stabilisé après l'opération (pulvérisation de vernis ou de laque, par exemple).

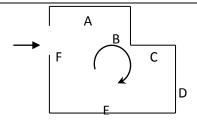
Pour chaque prélèvement, des outils propres et des gants à usage unique sont utilisés afin d'éliminer tout risque de contamination croisée. Dans tous les cas, les équipements de protection individuelle sont à usage unique.

L'accès à la zone à risque (sphère de 1 à 2 mètres autour du point de prélèvement) est interdit pendant l'opération. Si l'accompagnateur doit s'y tenir, il porte les mêmes équipements de protection individuelle que l'opérateur de repérage.

L'échantillon est immédiatement conditionné, après son prélèvement, dans un double emballage individuel étanche.

Les informations sur toutes les conditions existantes au moment du prélèvement susceptible d'influencer l'interprétation des résultats des analyses (environnement du matériau, contamination éventuelle, etc.) seront, le cas échéant, mentionnées dans la fiche d'identification et de cotation en annexe.

Sens du repérage pour évaluer un local :



Description des travaux envisagés : Diagnostic total en vue de la réalisation de futurs travaux

G\RAPPORTS PRECEDENTS

Rapport N°: 37LAE0301 06/07/2017 6/15



H\RESULTATS DETAILLES DU REPERAGE

LISTE DES LOCAUX / PARTIES D'IMMEUBLE VISITEES/NON VISITEES CONCERNEES PAR LES TRAVAUX ET JUSTIFICATION

PIECE	ETAGE	JUSTIFICATION	VISITE	TRAVAUX
Cuisine	R+3		OUI	CONCERNEE
Salle de bains	R+3		OUI	CONCERNEE
Entrée	R+3		OUI	CONCERNEE
Chambre 1	R+3		OUI	CONCERNEE
WC	R+3		OUI	CONCERNEE
Couloir	R+3		OUI	CONCERNEE
Chambre 3	R+3		OUI	CONCERNEE
Chambre 2	R+3		OUI	CONCERNEE
Séjour	R+3		OUI	CONCERNEE

DESCRIPTION DES REVETEMENTS EN PLACE AU JOUR DE LA VISITE

PIECE	MUR1	MUR2	MUR3	MUR4	PLANCHER	PLANCHER	PORTES	FENETRE1	FENETRE2
					BAS	HAUT			
Cuisine	BETON				DALLE	DALLE			
					BETON	BETON			
Salle de	BETON				DALLE	DALLE			
bains					BETON	BETON			
Entrée	BETON				DALLE	DALLE			
					BETON	BETON			
Chambre	BETON				DALLE	DALLE			
1					BETON	BETON			
WC	BETON				DALLE	DALLE			
					BETON	BETON			
Couloir	BETON				DALLE	DALLE			
					BETON	BETON			

Rapport N°: 37LAE0301 06/07/2017 7/15



PIECE	MUR1	MUR2	MUR3	MUR4	PLANCHER	PLANCHER	PORTES	FENETRE1	FENETRE2
					BAS	HAUT			
Chambre	BETON				DALLE	DALLE			
3					BETON	BETON			
Chambre	BETON				DALLE	DALLE			
2					BETON	BETON			
Séjour	BETON				DALLE	DALLE			
					BETON	BETON			

LA LISTE DES MATERIAUX OU PRODUITS CONTENANT DE L'AMIANTE, SUR ZONE DE SIMILITUDE D'OUVRAGE ET SUR JUGEMENT PERSONNEL

PIECE	ETAGE	ELEMENTS PRELEVES	N° Echantillon	REPERAGE	ETAT	RESULTAT	METHODE

LA LISTE DES MATERIAUX OU PRODUITS CONTENANT DE L'AMIANTE, APRES ANALYSE

PIECE	ETAGE	ELEMENTS PRELEVES	N° Echantillon	REPERAGE	ETAT	RESULTAT

LA LISTE DES MATERIAUX SUSCEPTIBLES DE CONTENIR DE L'AMIANTE, MAIS N'EN CONTENANT PAS.

PIECE	ETAGE	ELEMENTS PRELEVES	N° Echantillon	REPERAGE	ETAT	RESULTAT	METHODE
Cuisine	R+3	Revêtement souple gris + colle polymère jaune non séparable + ragréage gris	37LAE0301P00 2	Sol	BON ETAT	Amiante non détecté	RESULTAT ANALYSE
Chambre 3	R+3	Enduit gris en vrac + peinture non séparable	37LAE0301P00 3	Mur B	BON ETAT	Amiante non détecté	RESULTAT ANALYSE
Chambre 3	R+3	Enduit gris en vrac + peinture non séparable	37LAE0301P00 3	Mur B	BON ETAT	Amiante non détecté	ZSO
	R+3	Enduit gris en vrac + peinture non séparable	37LAE0301P00 3	Mur B	BON ETAT	Amiante non détecté	ZSO

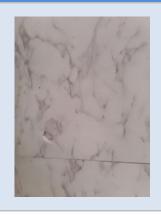
Rapport N°: 37LAE0301 06/07/2017 8/15



ANNEXE 1 – PHOTOS DES ELEMENTS AMIANTES ET/OU NON AMIANTES

	PRELEVEMENT: 3	7LAE0301P002		
NOM DU CLIENT	NUMERO DU	DOSSIER	PIECE OU LOCAL	
OPH77	37LAE0301 06/07/2017		Cuisine	
MATERIAU	DATE DE PRELEVEMENT		NOM DE L'OPERATEUR	
Revêtement souple gris + colle polymère jaune non séparable + ragréage gris	06/07/20	017	SY Amadou	
LOCALISATION		RESULTAT		
Sol		Amiante non détecté		

EMPLACEMENT



	PRELEVEMENT: 37LAE0301P003						
NOM DU CLIENT	NUMERO DU DOSSIER		PIECE OU LOCAL				
OPH77	37LAE0301 06/07/2017		Chambre 3				
MATERIAU	DATE DE PRELEVEMENT		NOM DE L'OPERATEUR				
Enduit gris en vrac + peinture non séparable	06/07/2017		SY Amadou				
LOCALISATION		RESULTAT					
Mur B		Amiante non détecté					

EMPLACEMENT



Rapport N°: 37LAE0301 06/07/2017 9/15



ANNEXE 2 – CROQUIS DE LOCALISATION DE PRELEVEMENTS





Rapport N°: 37LAE0301 06/07/2017 10/15



ANNEXE 3 - PROCES VERBAUX D'ANALYSES



Parc Edonia - Båt. R - Rue de la Terre Adélie - CS n° 66862 35768 SAINT-GREGOIRE CEDEX Tél : 02.99.35.41.41 Fax: 02.99.35.41.42 www.itga.fr



L'accréditation du COFRAC atteste de la compétence des laboratoires pour les seuls essais couverts par l'accréditation qui sont identifiés par le symbole :

RAPPORT D'ESSAI N° IT071707-23590 EN DATE DU 18/07/2017 RECHERCHE ET IDENTIFICATION D'AMIANTE SUR UN PRELEVEMENT DE MATERIAU

Ce rapport d'essai ne concerne que les échantillons soumis à l'analyse

Client:

EXPERT HABITAT & INDUSTRIE INGENIERIE (COMPTE MATERIAUX)

21 route d'Albert

62450 AVESNES LES BAPAUME

Prélèvement :

Commande ITGA : IT0717-67144 Echantillon ITGA : IT071707-23590 Reçu au laboratoire le : 07/07/2017

Réf. Client :

Commande	37LAE0301	
Dossier client	37LAE0301 - 9 RUE COUDRAY APT 301 77460 SOUPPES SUR LOING	
Echantillon	37LAE0301P002 / LOGEMENTS COLLECTIFS - Sols - Cuisine - Revêtement de sols / Cuisine Sol Dalle de sol	
Description ITGA	Revêtement souple gris / Colle polymère jaune / Ragréage gris	

Préparation:

Effectuée de façon à être représentative de l'échantillon

- pour une analyse au Microscope Electronique à Transmission Analytique (META) : broyage mécanique, récupération de poussières sur grille de microscope électronique (méthode interne IT 085 ou IT 286)

Technique Analytique :

- Microscope Electronique à Transmission Analytique (parties pertinentes de la norme NF X 43-050)

Résultat :

	Fraction Analysée	Technique analytique et date d'analyse	Résultat	Type d'amiante	Nb de préparations
•	Revêtement souple gris + colle polymère jaune non séparable + ragréage gris	META le 18/07/2017	Amiante non détecté	242	1

Validé par : Antoine BLANDEL - Analyste

3 tuff

La reproduction de ce rapport d'essai n'est autorisée que sous sa forme intégrale ; ce rapport ne doit pas être reproduit partiellement sans l'approbation du laboratoire. Sauf demande particulière et écrite du client, les échantillors sont conservés pendant é mois et les rapports pendant 2 ans.

Sauf demande particulière et ecrite du client, les échantillons sont conserves pendant 6 mois et les rapports pendant 2 ans. DTA 164 rev 12

Page 1/1

Rapport N°: 37LAE0301 06/07/2017 11/15





Parc Edonia - Bàt. R - Rue de la Terre Adélie - CS nº 66862 35768 SAINT-GREGOIRE CEDEX Tél: 02.99.35.41.41 Fax: 02.99.35.41.42 www.itga.fr



L'accréditation du COFRAC atteste de la compétence des laboratoires pour les seuls essais couverts par l'accréditation qui sont identifiés par le symbole :

RAPPORT D'ESSAI Nº IT071707-23591 EN DATE DU 18/07/2017 RECHERCHE ET IDENTIFICATION D'AMIANTE SUR UN PRELEVEMENT DE MATERIAU

Ce rapport d'essai ne concerne que les échantillons soumis à l'analyse

Client:

EXPERT HABITAT & INDUSTRIE INGENIERIE (COMPTE MATERIAUX) 21 route d'Albert

62450 AVESNES LES BAPAUME

Prélèvement :

Commande ITGA: IT0717-67144 Echantillon ITGA: IT071707-23591 Recu au laboratoire le: 07/07/2017

Réf. Client :

Commande	37LAE0301	
Dossier client	37LAE0301 - 9 RUE COUDRAY APT 301 77460 SOUPPES SUR LOING	
Echantillon	37LAE0301P003 / LOGEMENTS COLLECTIFS - Murs périphériques - Chambre 3 - Enduit Peinture / Chambre 3 Mur B Enduit Peinture béton	
Description ITGA	Enduit gris en yrac / Peinture	

Préparation:

Effectuée de façon à être représentative de l'échantillon

- pour une analyse au Microscope Electronique à Transmission Analytique (META) : broyage mécanique, récupération de poussières sur grille de microscope électronique (méthode interne IT 085 ou IT 286)

Technique Analytique:

- Microscope Electronique à Transmission Analytique (parties pertinentes de la norme NF X 43-050)

Résultat :

	Fraction Analysée	Technique analytique et date d'analyse	Résultat	Type d'amiante	Nb de préparations
٠	Enduit gris en vrac + peinture non séparable	META le 18/07/2017	Amiante non détecté	***	1

Validé par : Antoine BLANDEL - Analyste

Page 1/1

La reproduction de ce rapport d'essai n'est autorisée que sous sa forme intégrale : ce rapport ne doit pas étre reproduit partiellement sans l'approbation du laboratoire. Souf demande particulière et écrite du client, les échantillors sont conservés pendant é mois et les rapports pendant 2 ans. DTA 164 rev 12



Rapport N°: 37LAE0301 06/07/2017 13/15



ATTESTATION(S)



ALLIANZ IARD Direction Opérati Case courrier 8 10 33 33081 BORDEAUX CEDEX

ALLIANZ RESPONSABILITE CIVILE DES ENTREPRISES DE SERVICE

La société ALLIANZ IARD certifie que :

EXPERT HABITAT INGENIERIE 21 ROUTE D ALBERT 62450 AVESNES LES BAPAUME

Est titulaire d'une police d'assurance Responsabilité civile Activités de services N°55897385 qui a pris effet le 01/01/2017.

Ce contrat, a pour objet de :

- Satisfaire aux obligations édictées par l'ordonnance n°2005 655 du 8 juin 2005 et son décret d'application n°2006 - 1114 du 5 septembre 2006, codifié aux articles R212-4 et L271-4 à L271-6 du code de la construction et de l'habitation, ainsi que ses textes subséquents ;
- Garantir l'assuré contre les conséquences pécuniaires de la responsabilité civile qu'il peut encourir à l'égard des tiers du fait de ses activités professionnelles déclarées aux Dispositions Particulières à savoir :
- · Le constat des Risques d'exposition au plomb
- Repérage d'amiante avant transaction, contrôle périodique
- Dossier technique amiante
 Diagnostic amiante parties privatives
- · Présence de termites et autres insectes xylophages
- Repérage d'amiante avant / après travaux et démolition
 Repérage d'amiante sur surfaces bitumées ou enrobées
- Repérage de plomb avant / après travaux et démolition

Le montant de la garantie Responsabilité Civile Professionnelle est de 1 300 000,00 € par sinistre et 1 500 000,00 € par

Le présent document, établi par ALLIANZ, est valable jusqu'au 31/12/2017 sous réserve du paiement des cotisations. Il a pour objet d'attester l'existence d'un contrat. Il ne constitue toutefois pas une présomption d'application des garanties et ne peut engager ALLIANZ au-delà des clauses, conditions et limites du contrat auquel il se réfère. Les exceptions de garantie opposables au souscripteur le sont également aux bénéficiaires de l'indemnité (résiliation, nullité, règle proportionnelle, exclusions, déchéances, ...).

Toute adjonction autre que le cachet et la signature du représentant de la Société est réputée non écrite.

Fait à Bordeaux, le 19/12/2016

Pour la compagnie

Rapport N°: 37LAE0301 06/07/2017 14/15

EXPERT HABITAT & INDUSTRIE INGENIERIE - 21 route d'Albert 62450 AVESNES LES BAPAUME



CERTIFICAT DE QUALIFICATION



Certificat de compétences Diagnostiqueur Immobilier

Nº CPDI 4148 Version 001

Je soussigné, Philippe TROYAUX, Directeur Général d'I.Cert, atteste que :

Monsieur SY Amadou

Est certifié(e) selon le référentiel i.Cert dénommé CPE DI DR 01, dispositif de certification de personnes réalisant des diagnostics immobiliers pour les missions sulvantes :

Amiante Repérage et diagnostic amiante dans les immeubles bâtis
Date d'effet : 09/11/2016 - Date d'expiration : 08/11/2021

En foi de quoi ce certificat est délivré, pour valoir et servir ce que de droit Edité à Saint-Grégoire, le 12/12/2016.

Antit Al. 7 incention 2006 codific difference in certain duration of completion of incention polynomic options in decreasing the deposition as plotting, the disposition of incention of the option of the certain formation of the protein of the protein of the protein of the certain formation of th

Certification de personnes
Diagnostiqueur
Portée disponible sur www.icert.fr

Parc EDONIA - Bâtiment G - Rue de la Terre Victoria - 35760 Saint-Grégoire

COTTOL

AND SHAPE OF SHAPE OF

CPE DI FR11 rév 12

Rapport N°: 37LAE0301 06/07/2017 15/15